

Inauguration de Ramescence : une nouvelle illustration d'Homdyssée, le concept de logement évolutif de Crédit Agricole Immobilier 82 logements neufs à Tournefeuille (31)

Christian Noailhac, Directeur régional Midi-Pyrénées Languedoc Promotion de Crédit Agricole Immobilier inaugure le 28 octobre 2016 la résidence Ramescence à Tournefeuille (31), en présence de Claude Raynal Sénateur de la Haute-Garonne et Vice-Président de Toulouse Métropole et Dominique Fouchier, Maire de Tournefeuille et Conseiller départemental de la Haute-Garonne. A découvrir : l'innovation Homdyssée, puisque la résidence intègre 10 logements évolutifs.

Au sud de Tournefeuille, se dresse une nouvelle résidence, d'architecture élégante et contemporaine, signé Jean-Marc Durin du cabinet Archigriff : Ramescence. Au cœur d'un quartier calme et pavillonnaire et à proximité de la zone verte de la Ramée, le programme offre 25 villas du T3 au T4 et 31 appartements du T2 au T3, dont 10 logements évolutifs. Crédit Agricole Immobilier poursuit l'intégration de son concept Homdyssée : des appartements personnalisables et évolutifs qui s'adaptent aux modes et cycles de vie de ses occupants. L'innovation réside dans une conception intelligente des appartements : ils se reconfigurent facilement au fil du temps, avec des travaux et un budget maîtrisés, grâce à des aménagements astucieux prévus dès l'achat sur plan. Un vrai plus pour les ménages qui peuvent s'installer plus durablement dans un même appartement, au sein d'une même ville. Et pour les investisseurs, c'est encore un potentiel de location et de revente du bien maximisé.

Crédit Agricole Immobilier démontre ainsi avec Homdyssée sa capacité à répondre aux besoins de tous les publics (jeunes, primo-accédants, familles, seniors et investisseurs) et à la nécessité de réaliser des logements moins chers : l'espace est repensé pour rendre les appartements plus accessibles en termes de prix, plus fonctionnels et en accord avec les nouveaux modes de vie (famille monoparentale ou recomposée, maintien à domicile des personnes âgées, colocation...).

La résidence Ramescence présente enfin une diversification des logements avec 26 logements sociaux, confiés au bailleur Colomiers Habitat. Avec des prestations et des prix permettant l'accession à la propriété pour tous, et notamment aux jeunes, la majorité des logements libres de Ramescence a aujourd'hui trouvé preneur avec des acquéreurs provenant principalement de la région toulousaine. Crédit Agricole Immobilier, pôle d'expertise du groupe Crédit Agricole en matière d'immobilier, réaffirme ainsi en Haute-Garonne son implication sur les territoires pour proposer aux habitants les solutions de logement adaptées à leurs besoins. Ramescence a commencé à accueillir ses premiers habitants depuis le mois de juin.

Chiffres clés :

*3 277 m² de logements – 82 logements – 1486 m² d'espaces verts et paysagés – 151 parkings
20 mois de travaux – Montant global des travaux : 7 200 000 € HT*

**Pour en savoir plus sur Homdyssée, rendez-vous sur : <http://www.ca-immobilier.fr/homdyssée>
Dossier de presse Homdyssée, accessible [en cliquant ici](#)**

Photos disponibles sur simple demande



Contacts Presse:

Catherine Pouliquen - ☎ + 33 (0)1 57 72 36 12 - catherine.pouliquen@ca-immobilier.fr

Cynthia Trules - ☎ + 33 (0)1 43 23 43 09 - cynthia.trules@ca-immobilier.fr

À propos de Crédit Agricole Immobilier

Crédit Agricole Immobilier est l'expert immobilier multimétier du groupe Crédit Agricole, qui allie expérience du marché, intelligence des usages et prise en considération de l'humain. Crédit Agricole Immobilier conseille ses clients pour créer avec eux de la valeur tout au long de leurs projets immobiliers. Il mobilise toutes ses expertises au service des particuliers – *promotion résidentielle, administration des biens, animation de la tête de réseau Square Habitat* –, des entreprises – *immobilier d'exploitation, promotion tertiaire, property management* –, mais aussi des collectivités – *promotion, aménagement urbain*. Crédit Agricole Immobilier démontre depuis plus de 25 ans sa capacité à aménager, construire, commercialiser puis gérer des ensembles immobiliers en zone urbaine. Acteur du parcours résidentiel, il accompagne ses clients particuliers à chaque étape, qu'ils soient accédants à la propriété, locataires ou investisseurs. Son activité de Promotion / Résidentiel est organisée en directions régionales, au plus près des territoires : Bretagne/Pays de Loire, Ile-de-France, Rhône-Alpes, Aquitaine, Midi-Pyrénées/Languedoc et Provence-Alpes-Côte d'Azur. Elle représente près de 3 400 logements en production, 1220 logements livrés et près de 1400 logements vendus en 2015.

Pour en savoir plus sur Crédit Agricole Immobilier : www.ca-immobilier-corporate.fr

Pour découvrir l'offre en logements de Crédit Agricole Immobilier : <http://www.ca-immobilier.fr/>