

# EMBellIA



RUE THOMAS NARCEJAC

**Appartement n°** A107  
**Type** T3  
**Niveau** R+1

Entrée 9.06 m<sup>2</sup>  
Séjour-Cuisine 24.11 m<sup>2</sup>  
Chambre 1 12.21 m<sup>2</sup>  
Chambre 2 9.33 m<sup>2</sup>  
Salle de Bain 5.16 m<sup>2</sup>  
WC 2.15 m<sup>2</sup>

**Total surface habitable** 62.02 m<sup>2</sup>

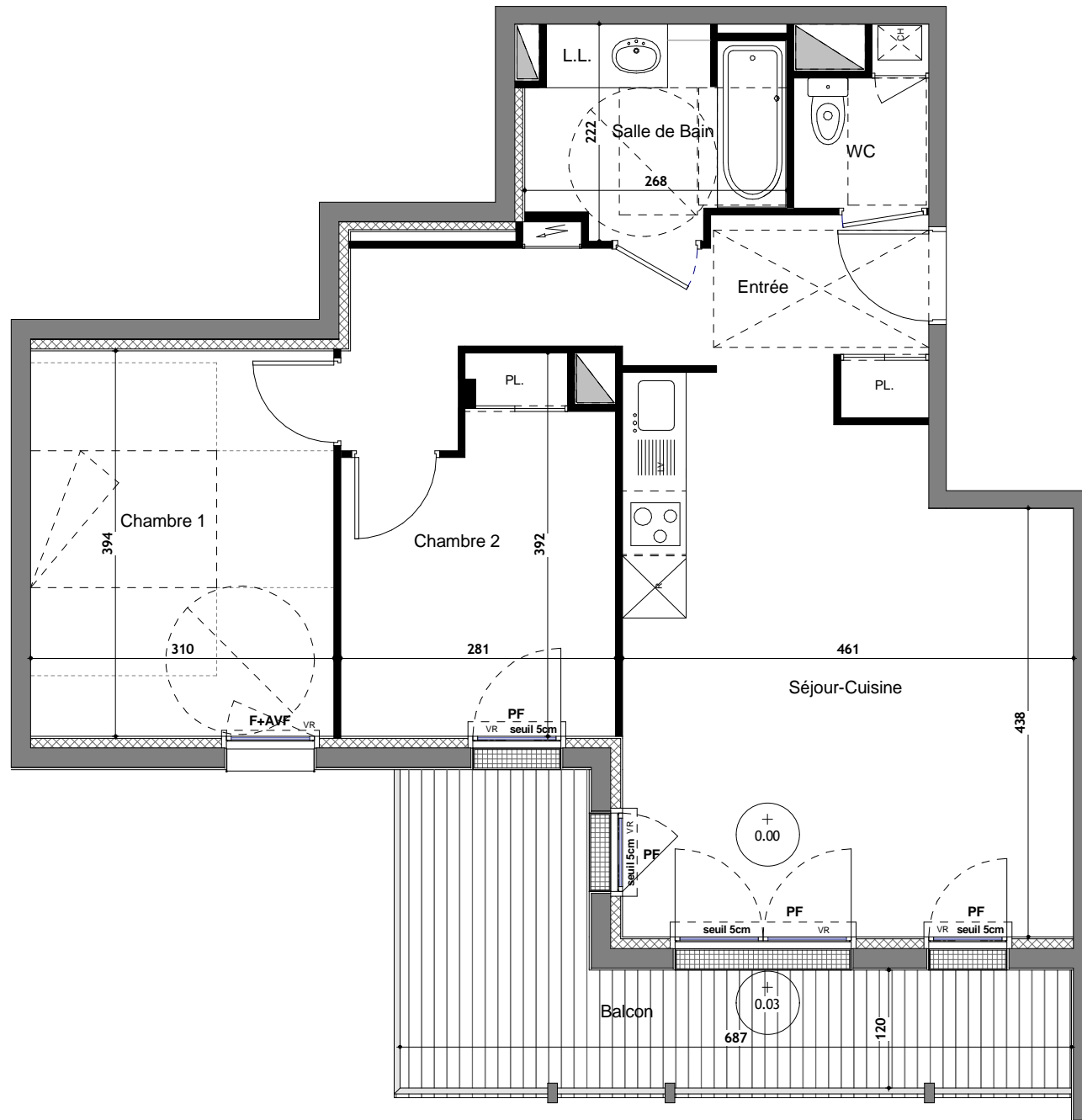
Balcon 12.19 m<sup>2</sup>

La surface des pièces comprend la surface des placards

**IP3** AGENCE D'ARCHITECTURE  
**CA CRÉDIT AGRICOLE** IMMOBILIER

Le présent document pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes enduites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) sont placés à titre indicatif.

Date: 02.03.2018



### LEGENDE

PF: Porte-Fenêtre  
F: Fenêtre  
AVF: Allège vitrée fixe  
Ch: Chaudière  
VR: Volet roulant  
PL: Placard

Tableau Électrique

Soffite ou faux plafond